

DOCUMENTI NECESSARI DA PRESENTARE PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2016

Dati del contribuente

- Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari;
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento;
- Modello F24;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a Luglio;
- Fotocopia documento del dichiarante/richiedente.

Redditi di lavoro dipendente/Pensione e assimilati

- Certificazione Unica;
- Certificato delle pensioni estere;
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI.

Altri Redditi

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni;
- Redditi diversi percepiti dagli eredi.

Terreni e Fabbricati

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione Legge 431/98;
- Canone da immobili affittati;
- Copia bollettini/F24 di versamento Tasi/IMU pagati nel 2016 (con il relativo calcolo, se disponibile);

Per chi ha scelto la cedolare Secca:

- Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69.

SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Casa

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo;
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta della raccomandata per i lavori effettuati fino al 31 Dicembre 2010;
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA;
- Bonus mobili
 - Per arredo immobili ristrutturati:
documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con la specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti.
Le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 6 giugno 2013 e il 31 dicembre 2016;
 - Per acquisto abitazione principale giovani coppie:
atto di acquisto abitazione principale nel 2015 o nel 2016. Fatture relative alle spese sostenute per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale. Le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 1 gennaio e il 31 dicembre 2016;
 - Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente;

- Acquisto abitazione principale in leasing.
Contratto di leasing. Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati.
- Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna;
- Acquisto unità immobiliari a destinazione residenziale classe energetica A o B – detrazione IVA. Atto di acquisto immobile contenente descrizione requisiti classe energetica.
Le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 1 gennaio e il 31 dicembre 2016.

Figli

- Rette pagate per l'asilo nido;
- Spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa);
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri;
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti.

Ex Coniuge

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge;
- Sentenza di separazione;
- Codice fiscale dell'ex coniuge.

Mediche

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero;
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici);
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli);
- Documentazione comprovante il costo per la badante;
- Spese veterinarie.

Assicurazione e Previdenza

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita, o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, a tutela delle persone con disabilità grave;
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

Altro

- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.);
- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici;
- Spese per l'acquisto di cani guida;
- Tasse consortili;
- Spese funebri.

Taranto, 1 aprile 2017

Prenota subito il tuo appuntamento!